MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

TERRENO URBANO COM PROJETO APROVADO PARA MORADIA T3+1 COM PISCINA À VENDA NA PRAIA DA LUZ

Praia da Luz

OPORTUNIDADE

0	0	0 m²	618 m²	CLASSE ENERGÉTICA A

455 000 €

Ref. U531

Geral

Vista: Vista campo
Vista urbanização
Certificação energética: A
Vista montanha
Vista jardim
Abastecimento Água: Rede

Interior

Comunicação: Fibra
Eletricidade: Rede

Exterior

Jardim
Proximidade: Campo golfe
Campo
Escolas
Acessibilidades: Estrada Alcatroada

TERRENO URBANO COM PROJETO APROVADO PARA MORADIA T3+1 COM PISCINA À VENDA NA PRAIA DA LUZ

Praia da Luz

Descrição detalhada

Descubra a oportunidade incrível de adquirir um terreno urbano na tranquila e pitoresca área da Praia da Luz, localizada em Monte Lemos. Este generoso lote de 618 m² oferece um potencial de construção de 255 m², + cave, proporcionando espaço suficiente para projetar a casa dos seus sonhos ou seguir um projeto de investimento gratificante.

O terreno já possui um projeto aprovado para uma residência de 2 andares, com 3+1 quartos, um cave e uma piscina, desenhado pelo estúdio moreSPACE ARCHITECTURE DESIGN STUDIO.

Situado numa zona tranquila da Praia da Luz, Monte Lemos beneficia de uma excelente infraestrutura, com água, esgotso e eletricidade já instalados. O terreno oferece vistas deslumbrantes sobre o campo e as montanhas circundantes, criando o ambiente perfeito para a sua nova casa. Além disso, a sua proximidade com campos de golfe, espaços verdes e escolas torna-o uma localização muito procurada por famílias, golfistas e investidores em busca de um refúgio tranquilo, mas acessível.

Não perca esta oportunidade única de moldar o seu futuro num cenário idílico. Entre em contacto connosco para mais informações!

CONSTRUÇÃO NÃO INCLUÍDA.

REF: U531

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties