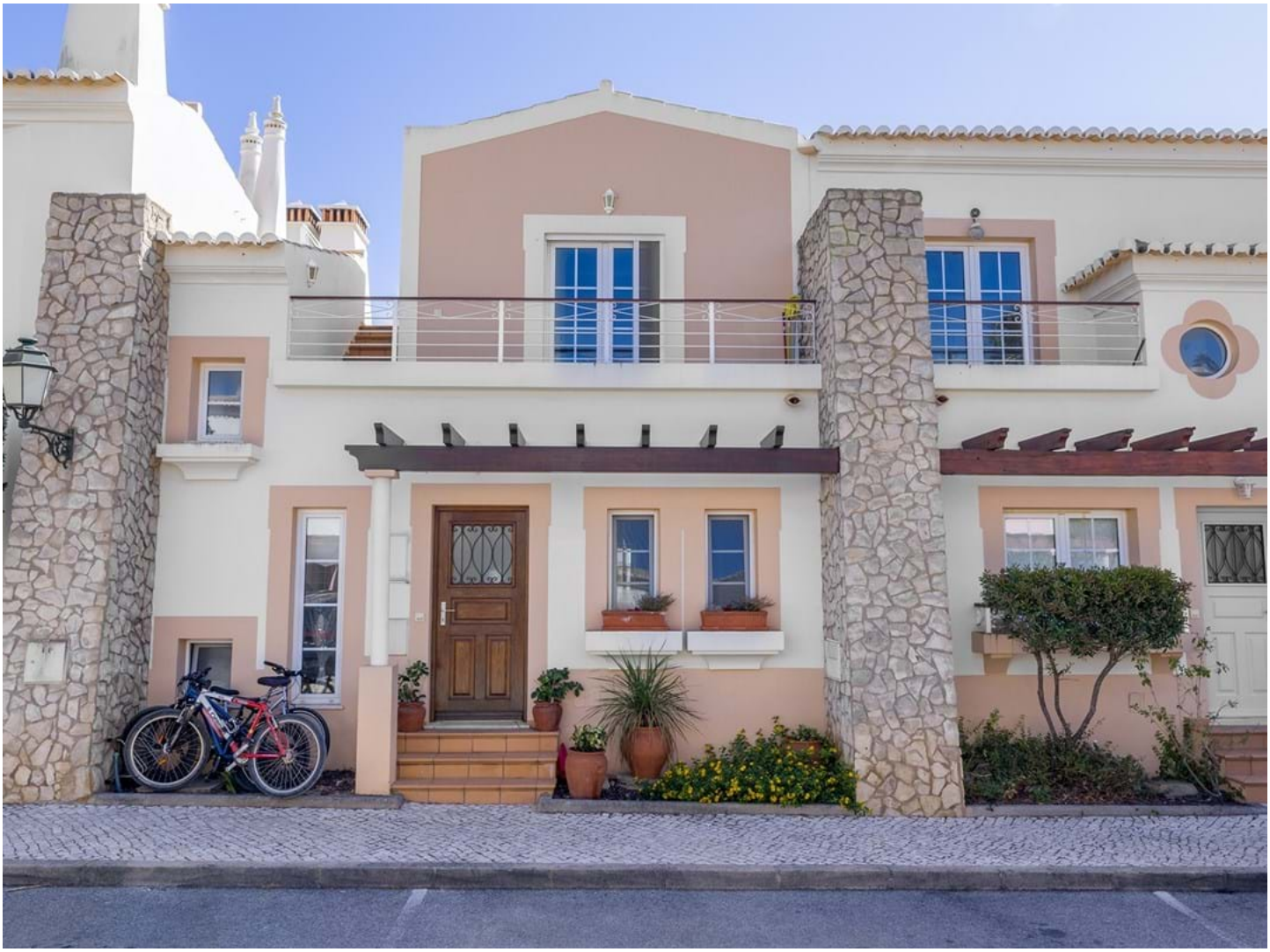
MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

ESPAÇOSA MORADIA EM BANDA COM 3 QUARTOS NA QUINTA DA ENCOSTA VELHA

Budens



3 | 2 | 127 m² | 98 m² | CLASSE ENERGÉTICA C

392 000 €

Ref. C3950

Geral

Ano construção: 2004
Arrecadação
Vista golfe
Certificação energética: C
Terraço
Condomínio fechado
Vista: Vista campo
Vidros duplos
Varanda
Mobilado

Interior

Ar condicionado
Salamandra
Eletricidade: Rede
Roupeiros
Mobilado: Sim

Exterior

Jardim
Piscina aquecida
Proximidade: Praia
Campo golfe
Zona comercial
Restaurantes
Campo
Escolas
Parque infantil
Acessibilidades: Estrada Alcatroada

ESPAÇOSA MORADIA EM BANDA COM 3 QUARTOS NA QUINTA DA ENCOSTA VELHA

Budens

Descrição detalhada

Esta moradia está localizada no prestigiado resort de golfe de Santo António, com piscina comum e instalações do resort.
Seja para viver ou para investir, está moradia é perfeita pois está pronta a habitar e totalmente mobilada. Perto de comodidades locais, tais como escolas, restaurantes e lojas e apenas a poucos minutos de praias deslumbrantes e está a 16 km de Lagos
Esta moradia geminada bem conservada é dividida em dois pisos com terraços em todos os andares, incluindo um terraço no telhado com vista para os campos de golf e colinas da Costa Vicentina.

Venha e desfrute do sol do Algarve durante todo o ano nesta incrível propriedade sendo composta por:

Piso superior:
- Espaçosa sala de estar com lareira, área de jantar e terraço
- Portas de pátio para o terraço com toldo elétrico retrátil
- Armário de arrumação com caldeira nova
- Cozinha/sala de jantar totalmente equipada
- Varanda com escadas para o terraço no telhado

Piso inferior
- Quarto principal com casa de banho privativa com acesso ao terraço/jardim pavimentado
- 2 quartos com mais uma casa de banho familiar
- Acesso ao pátio privado no jardim
- Roupeiros embutidos em todos os quartos
- Arrumação espaçosa por baixo das escadas

Exterior:
- Armazém privado e espaço para uma banheira de hidromassagem no terraço do telhado
- Piscinas e jardins comuns com vistas encantadoras
- Estacionamento comum (1 lugar reservado)

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Estacionamento no exterior
SISTEMA DE AQUECIMENTO-REFRIGERAÇÃO: Lareira, AC
EQUIPAMENTOS: Cofre, Internet/Telefone, Internet, TV por cabo/satélite
JARDIM: Paisagístico, Jardins comuns
LAZER: Piscinas comuns, ginásio, bar, campos de ténis, campo de futebol
EXTERIOR: Campo de ténis, Campo de golfe de 18 buracos, Instalações do resort
VISTAS: Vistas das casas circundantes, Vista Golfe, Vista Campo

- Área de habitação 127m² | Lote de terreno de 98 m²
- 3 quartos duplos, 2 casas de banho
- Ano de construção: 2004
- Terraço no telhado e piscinas comuns
- Descontos em green fees, inscrição no golfe e instalações de spa
- Caldeira nova e ar condicionado em todas as divisões
- Vidros duplos
- TV por satélite, telefone e Wi-Fi
-Classificação de eficiência energética: C

Localização do imóvel:
- 4,4km das praias
- 750m até ao golfe, spa e ginásio
- 102km do aeroporto de Faro
- 410m para a aldeia mais próxima e comodidades

REF: C3950

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com
@marcelapropriedades
@marcelaproperties

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties