MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

MORADIA MODERNA T4 EM CONSTRUÇÃO COM PISCINA; GARAGEM E VISTAS DISTANTES PARA O MAR.

Monte Clérigo

4	5	232,5 m²	465 m²	CLASSE ENERGÉTICA A

950 000 €

Ref. C3937

Geral

Ano construção: 2024
Vista montanha
Vista urbanização
Certificação energética: A
Este
Vista: Vista mar
Vista rio
Vidros duplos
Orientação solar: Sul
Garagem

Interior

Ar condicionado
Sistema solar térmico
Eletricidade: Rede
Roupeiros
Mobilado: Não

Exterior

Jardim
Piscina
Acessibilidades: Estrada Alcatroada

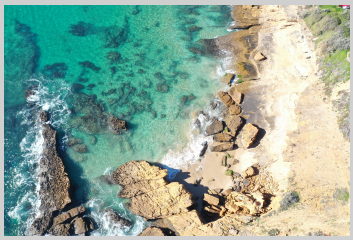
MORADIA MODERNA T4 EM CONSTRUÇÃO COM PISCINA; GARAGEM E VISTAS DISTANTES PARA O MAR.

Monte Clérigo

Descrição detalhada

Uma moderna moradia de 4 quartos com 232m2 em construção num lote de 465m2 com piscina e garagem localizada na urbanização do Espartal a uma curta distância a pé da bela praia do Monte Clérigo com vistas distantes do mar a partir do nível superior.
A propriedade é composta por:
Rés-do-chão - cozinha/sala de jantar/sala de estar em plano aberto com portadas que conduzem ao terraço com piscina nas traseiras, que se encontra virado a sul; dois quartos en-suite; acesso à garagem.
Piso superior - dois quartos en-suite com acesso a varandas privadas.
Todos os espaçosos quartos alem de ser en-site têm roupeiros embutidos.
A cozinha semi-equipada está pronta para acomodar os eletrodomésticos à escolha do comprador. A propriedade beneficia de estores elétricos, ar condicionado em todas as divisões e aquecimento solar de água.
Drenagem, eletricidade e água da rede. Não tem eletrodomésticos a gás. Construída em 2024.
Espartal é uma urbanização pequena mas popular, perto da praia de Monte Clérigo, onde existem dois restaurantes.
Uma casa fabulosa numa localização atrativa.

REF: . C3937



Uma moderna moradia de 4 quartos com 232m2 em construção num lote de 465m2 com piscina e garagem localizada na urbanização do Espartal a uma curta distância a pé da bela praia do Monte Clérigo com vistas distantes do mar a partir do nível superior.

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com
@marcelapropriedades
@marcelaproperties

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties