MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

MORADIA MODERNA T4 EM CONSTRUÇÃO COM PISCINA, GARAGEM E VISTA MAR DISTANTE.

3 | 4 | 277,9 m² | 794 m² | A CLASSE ENERGÉTICA

850 000 €

Ref. C3936

Geral

Ano construção: 2024
Certificação energética: A
Varanda
Garagem
Próximo Cidade: Aljezur

Vista: Vista urbanização
Orientação solar: Sul
Terraço
Abastecimento Água: Rede
Próximo Mar/ Praia: Arrifana e Monte Clérigo

Interior

Aquecimento
Roupeiros
Mobilado: Não

Ar condicionado
Piso Radiante
Eletricidade: Rede

Exterior

Jardim
Proximidade: Praia
Restaurantes
Piscina
Acessibilidades: Estrada Alcatroada

MORADIA MODERNA T4 EM CONSTRUÇÃO COM PISCINA, GARAGEM E VISTA MAR DISTANTE.

Descrição detalhada

Moderna moradia T4 de 262m2 em construção num terreno de 794m2 com piscina e garagem localizada na urbanização Paisagem Oceano perto do Vale da Telha com vistas distantes para o mar a partir do piso superior.
A propriedade é composta por :

Rés do chão - cozinha/sala de jantar/sala de estar em plano aberto com portadas que conduzem ao terraço traseiro virado a sul com piscina; dois quartos en-suite; acesso à garagem.
Piso superior - dois quartos en-suite com acesso a varandas privadas.
Todos os espaçosos quartos são com casa de banho en-suite e têm roupeiros embutidos.
A cozinha semi-equipada está pronta para acomodar os eletrodomésticos à escolha do comprador. A propriedade beneficia de estores elétricos, ar condicionado em todas as divisões, aquecimento solar de água e chão radiante. Drenagem, eletricidade e água da rede. Não tem eletrodomésticos a gás. Conclusão prevista para o outono de 2024.
Paisagem Oceano é uma pequena urbanização tranquila perto da Urbanização do Vale da Telha, está a uma curta distância a pé de bares, restaurantes e dois supermercados.
A moradia encontrasse a poucos minutos de carro da praia para surfistas da Arrifana . onde existem muitos cafés e restaurantes, e a 10 minutos de carro da praia de Monte Clérigo.
Uma moradia fabulosa num local atrativo.

Detalhes da propriedade:
Localização: Paisagem Oceano, Aljezur
Área total: 794m2
Área total construção: 262m2
Ano construção: final 2024

Se

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com
@marcelapropriedades
@marcelaproperties

está pronto para dar o próximo passo na realização do seu sonho de ter uma casa própria, entre em contacto connosco para agendar uma visita a esta propriedade. Estamos aqui para responder a todas as suas perguntas e ajudá-lo a tornar esta moradia o seu próximo lar.

Supermercados, serviços médicos, cafés, lojas e um mercado semanal de agricultores estão a poucos minutos de carro. A escola internacional fica a uns 15 minutos. Pode chegar no Aeroporto de Faro em pouco mais de uma hora.

Agende uma Visita e Não Perca Esta Oportunidade!

REF: . C3936

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties