MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

LINDA MORADIA GEMINADA COM PISCINA PRIVADA EM LAGOS PARA VENDA

Lagos

2 | 2 | 87,5 m² | 290 m² | B- CLASSE ENERGÉTICA

450 000 €

Ref. C3931

Geral

Ano construção: 1988
Vista: Vista mar
Vista urbanização
Vidros duplos
Certificação energética: B-
Arrecadação
Vista campo
Vista jardim
Localização central
Orientação solar: Sul

Interior

Lareira
Animais /Pets: Sim
Eletricidade: Rede
Painel Fotovoltaico/Solar
Mobilado: Sim

Exterior

Jardim
Proximidade: Praia
Campo golfe
Zona comercial
Restaurantes
Cidade
Hospital
Transportes Públicos
Escolas
Piscinas Públicas

LINDA MORADIA GEMINADA COM PISCINA PRIVADA EM LAGOS PARA VENDA

Lagos

Descrição detalhada

Localizada numa área residencial bem estabelecida de Lagos, possibilidade de ir a pé até às lojas e ao centro da cidade. Construída em 1988, totalmente remodelada nos últimos 10 anos. LOTE: 290 m2 Área de implantação 70 m2 Área habitável: 87,15 m2.

Composto por:
R/C: 2 quartos, ambos com acesso a terraço virado a sul e piscina privada, 2 casas de banho (1 privativo).

1º ANDAR: Sala de estar com lareira, cozinha totalmente mobilada e equipada, varanda envidraçada virada a sul com vista para o mar. Escadas exteriores para a piscina e jardim.

LAVANDARIA / ARRECADAÇÃO: Acesso pelo jardim.

Jardim frontal com sistema de rega. Telheiro de jardim. Jardim traseiro virado a sul com terraço, sistema de rega, churrasqueira a gás e piscina privada.

Painéis solares para água quente doméstica, ligação à rede de água e esgotos.

Vendido mobilado e equipado

A REMODELAÇÃO INCLUI: janelas e portas com vidros duplos, telhado, piscina de seixos e bomba da piscina, casas de banho, cozinha, pavimentos interiores e exteriores, pintura interior e exterior

O preço é imbatível
Excelente oportunidade de investimento.
Ideal como residência principal, casa de férias ou compra para arrendar.
A licença de aluguer para férias não é um problema e pode ser solicitada na Câmara Municipal local

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties