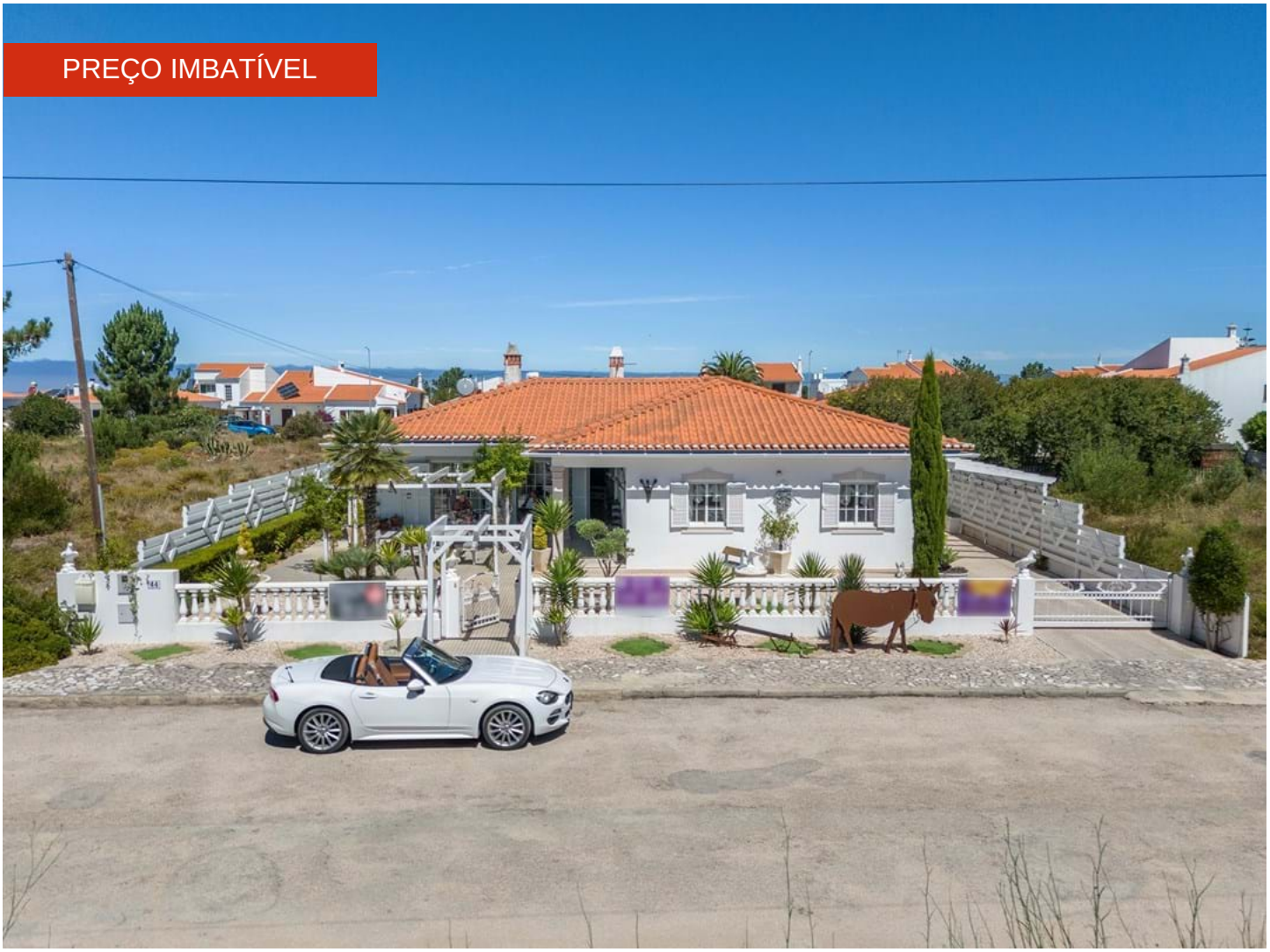
MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

FANTASTICA MORADIA T3 MODERNA EM ZONA CALMA - VALE DA TELHA

Vale da Telha



3 | 2 | 179,9 m² | 648 m² | B⁻ CLASSE ENERGÉTICA

575 000 €

Ref. C3922

Geral

Ano construção: 2007
Vista piscina
Certificação energética: B-
Caldeira
Próximo Cidade: Aljezur
Vista: Vista campo
Vidros duplos
Garagem
Abastecimento Água: Rede
Próximo Mar/ Praia: Arrifana/Monte Clerigo

Interior

Ar condicionado
Lareira
Comunicação: Telefone (Linha)
Eletricidade: Rede
Roupeiros
Painel Fotovoltaico/Solar
Fibra

Exterior

Jardim
Proximidade: Praia
Zona comercial
Restaurantes
Campo
Piscina
Acessibilidades: Estrada Alcatroada

FANTASTICA MORADIA T3 MODERNA EM ZONA CALMA - VALE DA TELHA

Vale da Telha

Descrição detalhada

Deslumbrante moradia isolada de 4 quartos com piscina na tranquila urbanização da Paisagem Oceano, junto do Vale da Telha, perto de praias e comodidades.

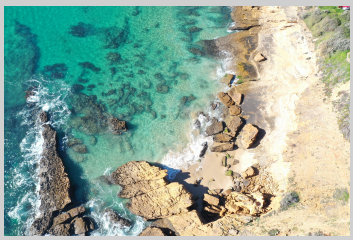
Esta encantadora moradia com ótimos acabamentos, originalmente construída em 2007, foi completamente remodelada nos últimos anos com padrões de qualidade elevados e com uma decoração harmoniosa . Ideal como seu próximo lar, casa de férias ou propriedade de investimento.

Esta propriedade de rés-de-chão, está localizada numa zona residencial tranquila, perto de todas as comodidades e apenas a alguns minutos das belas praias da Arrifana, Monte Clérigo e da histórica vila de Aljezur.

Esta excelente moradia é composta por: espaçosa sala à entrada, agradável sala de estar e sala de jantar com grandes portadas que levam à área do terraço na frente da propriedade, proporcionando muita luz natural em todo o espaço. A cozinha muito ampla . está totalmente equipada e . localiza-se ao lado da área de jantar a qual dá acesso à parte de trás da propriedade, onde poderá disfrutar da área da harmonia . do jardim e a piscina, concebidas . para tornar este lugar maravilhoso e ideal . para zona de relaxamento.

Na sala de estar encontrará uma lareira a lenha que lhe proporcionará um ambiente acolhedor. Além disso possuí ar condicionado que lhe permitirá usufruir do ambiente perfeito durante todo o ano.

A moradia é composta por três quartos duplos amplos, uma casa de banho familiar principal



Deslumbrante moradia isolada de 4 quartos com piscina na tranquila urbanização da Paisagem Oceano, perto de praias e comodidades.

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

e um amplo quarto en-suite com casa de banho privativa (garagem convertida). Todos os quartos possuem ar condicionado.

O jardim das traseiras tem uma grande área coberta equipada com luzes, teto basculante e portas de vidro para proteger do vento, e tornar o ambiente ainda mais confortável. Há também uma área de barbecue bem equipada. Possuí ainda forno de pizza a lenha, mesmo à saída da cozinha enquanto todo o terraço flui à volta da piscina. Finalmente, para completar a área de lazer, existe um bar e área de entretenimento "man cave", para aqueles dias em que a família e os amigos querem conviver e se divertir.

Há também um amplo estacionamento coberto ao lado da propriedade, com áreas ajardinadas a volta de fácil manutenção. Esta bela moradia também tem 18 painéis solares para abastecimento elétrico e um sistema de aquecimento solar de água separado.

Esta propriedade DEVE ser vista para ser totalmente apreciada. Marque a sua visita

Características básicas:
180 m² de construção
2 casas de banho
Lote de terreno de 648 m²
Terraço
Roupeiros embutidos
Ano de construção 2007
Aquecimento central
Equipamentos
Ar condicionado
Piscina
Jardim

REF: C3922

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties