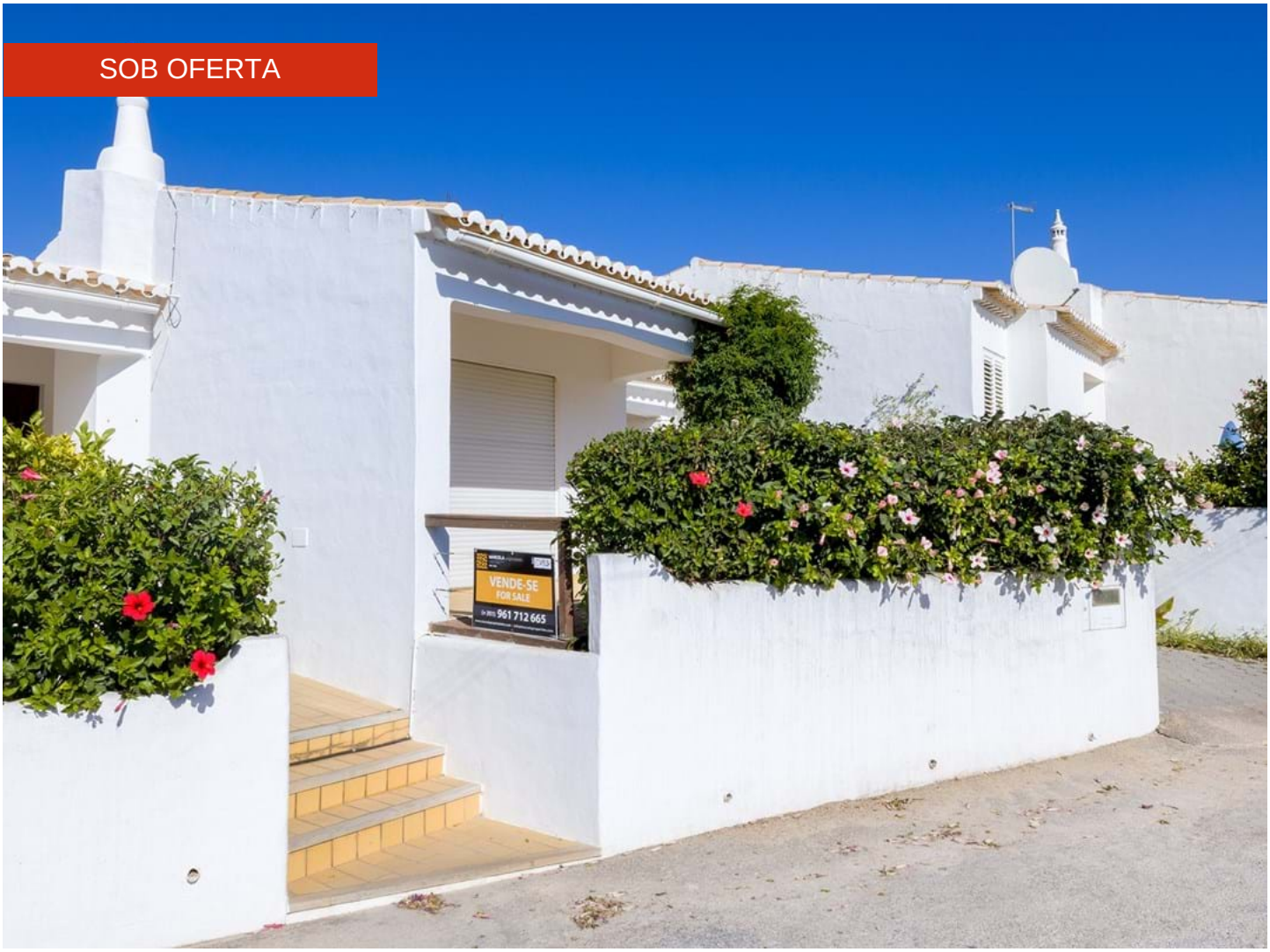
MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

LINDA MORADIA COM DOIS QUARTOS EM ZONA TRANQUILA NA PRAIA DA LUZ

Praia da Luz



2 | 1 | 106 m² | 190 m²

CLASSE ENERGÉTICA D

375 000 €

Ref. C3913

Geral

Ano construção: 1987
Arrecadação
Vista urbanização
Estores eléctricos
Orientação solar: Este
Condomínio fechado
Vista: Vista campo
Vidros duplos
Certificação energética: D
Terraço

Interior

Aquecimento
Roupeiros
Painel
Fotovoltaico/Solar
Mobilado: Sim
Ar condicionado
Lareira
Comunicação: Telefone (Linha)
Eletricidade: Rede

Exterior

Proximidade: Praia
Campo golfe
Zona comercial
Restaurantes
Campo
Hospital
Transportes Públicos
Parque infantil
Acessibilidades: Estrada Alcatroada

LINDA MORADIA COM DOIS QUARTOS EM ZONA TRANQUILA NA PRAIA DA LUZ

Praia da Luz

Descrição detalhada

Linda moradia térrea com 2 quartos para venda perto da Praia da Luz. Localizada numa zona residencial calma e tranquila e a uma curta . distância . da praia, bares e restaurantes.

A moradia é composta por hall de entrada, cozinha totalmente equipada com bancada em mármore, sala de estar/jantar com recuperador de calor e ar condicionado. As portas de pátio recém-instaladas levam nos . para uma área de estar externa decorada na frente da propriedade.
O corredor leva a 2 quartos espaçosos com roupeiros embutidos e uma casa de banho familiar de boas dimensões com uma grande cabina de duche.
Nas traseiras da casa há acesso a uma churrasqueira ensolarada e a uma zona de estar pavimentada, totalmente privada e com WC exterior.

O imóvel beneficia ainda de 2 lugares de garagem (um dos quais coberto), oferecendo a possibilidade de ser facilmente convertido num 3º quarto com casa de banho privativa ou num escritório. Existe também . painel solar para aquecimento de águas.

A propriedade foi recentemente pintada e actualizada e tem belos azulejos originais na sala e na cozinha que constituem um elemento encantador juntamente com os . pisos de mármore branco .

Localizada a poucos minutos de carro do centro da Praia da Luz e das movimentadas ruas de Lagos. Uma localização tranquila num condomínio privado mas ao mesmo tempo com acesso rápido a todas as comodidades.

Ideal como investimento, casa de férias ou residência permanente.

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

DA PROPRIEDADE

LOCALIZAÇÃO: Praia da Luz, Lagos
ÁREA TOTAL: 190m2
ÁREA DE CONSTRUÇÃO: 106m2
ANO DE CONSTRUÇÃO: 1987

Marque a sua visita sem demora.

REF.: C3913

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties