MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

FABULOSO HOTEL BOUTIQUE COM 9 QUARTOS PARA VENDA NO CENTRO DE LAGOS

Centro histórico

9 | 11 | 512 m² | 226 m²

CLASSE ENERGÉTICA B-

2 300 000 €

Ref. C3872

Geral

Ano construção: 2019
Vista: Vista cidade
Curta distância a pé da praia
Certificação energética: B-
Garagem
Arrecadação
Vidros duplos
Localização central
Terraço
Mobilado

Interior

Aquecimento
Roupeiros
Eletricidade: Rede
Ar condicionado
Mobilado: Sim

Exterior

Proximidade: Praia
Zona comercial
Restaurantes
Farmácia
Transportes Públicos

FABULOSO HOTEL BOUTIQUE COM 9 QUARTOS PARA VENDA NO CENTRO DE LAGOS

Centro histórico

Descrição detalhada

Esta é uma rara oportunidade de adquirir um hotel boutique de 9 quartos, recentemente construído, no centro histórico de Lagos. Perfeitamente localizado para desfrutar das muitas delícias da Pérola do Barlavento Algarvio, incluindo as praias, bares, restaurantes, boutiques e a exuberante vida noturna. . A propriedade foi concebida de forma magnífica, com atenção aos pormenores em todas as áreas. Existe um pátio interior e uma decoração de influência mourisca, mas também de design tradicional, de modo a que o edifício se integre na sua envolvente.

O edifício tem 3 pisos, sendo o rés do chão composto pela grande entrada principal com teto abobadado e acesso a áreas comuns para refeições, relaxamento, atividades e também uma cozinha. Os atuais proprietários utilizam atualmente estas áreas para workshops e cursos de atividades para os hóspedes.

O 1º andar tem 8 quartos lindamente mobilados, todos com casa de banho privativa.
O 2º andar é atualmente utilizado como residência privada dos proprietários e é composto por uma grande área de estar em plano aberto com cozinha totalmente equipada e bar de pequeno-almoço. A sala está rodeada por janelas a todo o comprimento que dão para um enorme terraço envolvente com vistas panorâmicas sobre a cidade de Lagos. . Há um quarto espaçoso e casa de banho privativa para completar o espaço de vida neste andar.
A propriedade beneficia de uma garagem privada, bem como painéis solares para água

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

quente.
Ar condicionado em toda a casa.

Esta é uma oportunidade única para adquirir um negócio próspero com uma excelente classificação e deixar a sua marca.
A propriedade tem uma maravilhosa sensação de luminosidade e tranquilidade.
Construído em 2018
Área de construção 512m2

VISITA ALTAMENTE RECOMENDADA

Sobre Lagos:

Lagos está historicamente associada aos Descobrimentos Portugueses, sendo hoje um dos mais atrativos centros turísticos do Algarve, com praias e património cultural e religioso de exceção, assim como uma vida noturna de grande dinamismo. O centro histórico é praticamente todo pedonal, proporcionando uma vasta oferta de estabelecimentos comerciais ou de interesse cultural, restaurantes, bares ou cafés.

Hoje, o maior atrativo de Lagos reside na abundância e beleza das suas praias. Podemos escolher entre longas extensões de dunas de areia da Meia Praia e praias mais pequenas e abrigadas, como a Praia do Camilo ou a Praia Dona Ana.
O aeroporto internacional de Faro fica apenas a uma hora de distância através da autoestrada A22.

REF: . C3872

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties