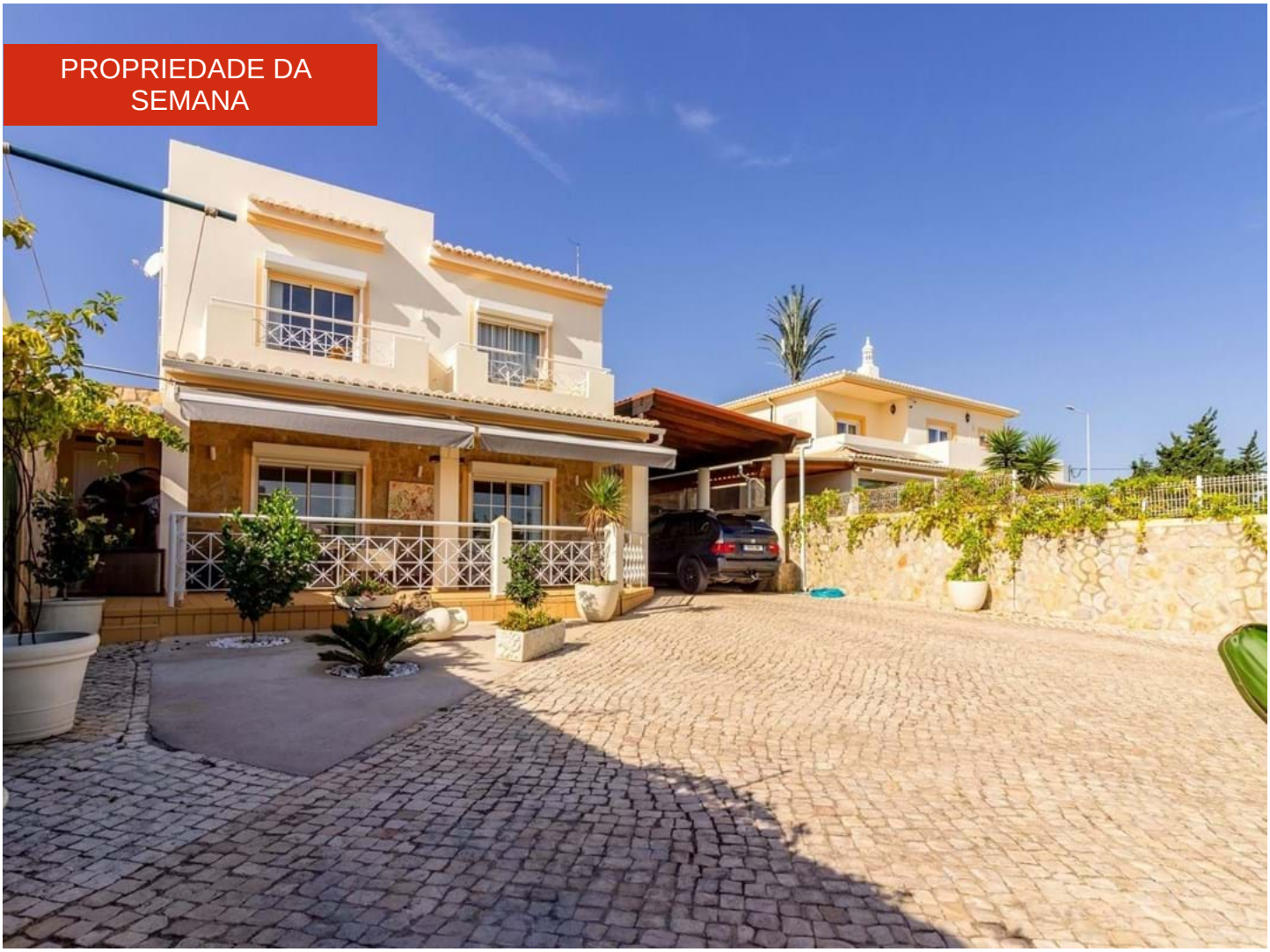
MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

ESPAÇOSA MORADIA T3 COM JARDIM E GARAGEM PARA VENDA NA PRAIA DA LUZ

Praia da Luz



3 | 3 | 184 m² | 578 m² | CLASSE ENERGÉTICA C

965 000 €

Ref. C3843

Geral

Ano construção: 2001
Vista: Vista mar
Vista vila
Vista jardim
Estores eléctricos
Arrecadação
Vista cidade
Vista urbanização
Vidros duplos
Portão de garagem eléctrico

Interior

Aquecimento
Roupeiros
Painel Fotovoltaico/Solar
Animais /Pets: Sim
Eletricidade: Rede
Ar condicionado
Lareira
Sistema solar térmico
Mobilado: Não

Exterior

Jardim
Proximidade: Praia
Zona comercial
Restaurantes
Cidade
Farmácia
Transportes Públicos
Escolas
Acessibilidades: Estrada Alcatroada

ESPAÇOSA MORADIA T3 COM JARDIM E GARAGEM PARA VENDA NA PRAIA DA LUZ

Praia da Luz

Descrição detalhada

Fantástica moradia para Venda na Praia da Luz.
A propriedade é composta por 2 pisos, onde no R/C encontramos um hall de entrada . com acesso à casa de banho de serviço, uma salada estar ampla com lareira, uma cozinha totalmente equipada e espaçosa com despensa, 1 segunda sala da estar/jantar com acesso direto a partir da cozinha e que abre diretamente para a zona de jardim exterior, devidamente cuidado e maduro com zona de barbecue e um forno de lenha.

Neste piso inferior, possui ainda uma garagem ampla com zona técnica e uma divisão que serve de escritório. Adjacente à garagem, a propriedade dispõe de um amplo car-port, com estacionamento coberto para + 2 carros e um espaço exterior grande, ideal para acomodar uma piscina de boas dimensões.

No piso superior, a propriedade dispõe de 3 quartos amplos, todos com roupeiros embutidos, 1 dos quais em suite e uma casa de banho que serve os restantes 2 quartos.
2 dos quartos superiores possuem vista para o mar.

Toda a propriedade está equipada com ar condicionado por toda a casa, aquecimento central com radiadores em todas as divisões, estores elétricos, vidros duplos, painéis solares para aquecimento de água e produção de energia . (com 1 bateria de armazenamento), 1 termo acumulador de 700 litros . com capacidade para suportar não só a agua quente da casa, mas também todo o aquecimento central da casa, lareira a lenha com abastecimento direto para o aquecimento central, barbecue,

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

. forno de lenha , jardim maduro, etc…

Recentemente pintada e isolada, a propriedade apresenta-se imaculada e com todas as condições de confronto moderno.
Localizada numa zona residencial calma e perto de todas as comodidades da Praia da Luz.

Detalhes da propriedade:

Localização: Praia da Luz, Lagos
Área total: 578m2
Área construída: 184m2
Ano de construção: 2001

Esta é uma daquelas propriedades que necessita de ser visitada para ser verdadeiramente apreciada.

Se está pronto para dar o próximo passo na realização do seu sonho de ter uma casa própria, entre em contacto connosco para agendar uma visita a esta propriedade. Estamos aqui para responder a todas as suas perguntas e ajudá-lo a tornar esta moradia o seu próximo lar.

Fale já connosco para marcar a sua visita!

REF: . C3843

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties