MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

FABULOSA MORADIA T3 COM PISCINA PERTO DE LAGOS PARA VENDA

Sao Sebastiao\Sargaçal

3 | 3 | 155 m² | 2000 m²

CLASSE ENERGÉTICA B-

695 000 €

Ref. C3836

Geral

Ano construção: 2001
Vista piscina
Certificação energética: B-
Terraço
Próximo Cidade: Lagos: 6 km
Vista: Vista campo
Vidros duplos
Orientação solar: Sul
Abastecimento Água: Rede
Próximo Mar/ Praia: Meia Praia: 8 km

Interior

Ar condicionado
Lareira
Sistema solar térmico
Animais /Pets: Sim
Roupeiros
Piso Radiante
Comunicação: Telefone (Linha)
Mobilado: Sim

Exterior

Jardim
Piscina

FABULOSA MORADIA T3 COM PISCINA PERTO DE LAGOS PARA VENDA

Sao Sebastiao\Sargaçal

Descrição detalhada

Moradia virada a sul com piscina privada inserida num lote de 2.000 m2 localizada a apenas 10 minutos de carro da cidade de Lagos. A propriedade está inserida numa pequena urbanização no topo de uma colina com vistas de longo alcance sobre o campo em direção a Lagos.

Construída em: 2001, totalmente renovada em 2021 / 2022. LOTE: 2.000 m2. Área de implantação: 155 m2.

RÉS-DO-CHÃO é composto por: Hall de entrada, WC de serviço, arrecadação por baixo das escadas, cozinha equipada, sala de estar/jantar ampla com lareira, quarto principal com casa de banho privativa com aquecimento elétrico radiante. . A sala de estar e a cozinha . oferecem acesso ao terraço coberto, piscina e jardim

1º andar: 2 quartos com acesso a uma grande varanda com vista para o campo, 1 casa de banho, 1 arrecadação e roupeiro.

Ar condicionado em todos os quartos, cozinha e sala de estar/jantar.

Terraço em frente à sala de estar e à cozinha, . virado a sul, . com uns degraus para à área da piscina com um grande espaço para lazer e área de estar. . BBQ embutido, ideal para refeições ao ar livre

A entrada principal leva-nos a um espaço para estacionar 2 ou 3 carros

Jardim lindo com sistema de rega automático

A moradia tem licença AL em vigor com excelente rendimento de aluguer.

Painéis solares para água quente sanitária, piscina com

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

cozinha nova e todos os eletrodomésticos, casas de banho novas, WC de hóspedes novo, novas unidades de ar condicionado, novos painéis solares, novos pavimentos nas casas de banho, novo jardim paisagístico, caminho de acesso em calçada portuguesa, novos terraços, novo sistema de drenagem no jardim. novo reboco . (Capoto = isolamento) no exterior de toda a moradia, nova pintura.

Ideal para residência principal, compra para arrendar, ou casa de férias para toda a família. Não perca esta oportunidade única.
Fale connosco agora e marque a sua visita

REF Nr: C3836

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties