MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

MORADIA DE NOVA CONSTRUÇÃO T4 COM VISTA MAR NO PORTO DE MÓS , LAGOS

Ameijeira

4 | 7 | 550 m² | 1099,85 m²

CLASSE ENERGÉTICA A

2 875 000 €

Ref. C3830

Geral

Ano construção: 2023
Vista: Vista mar
Vista urbanização
Propriedade em primeira linha
Vidros duplos
Arrecadação
Vista piscina
Vista jardim
Elevador
Portão de garagem eléctrico

Interior

Aquecimento
Roupeiros
Aspiração central
Bomba de calor
Mobilado: Não
Ar condicionado
Lareira
Painel
Fotovoltaico/Solar
Piso Radiante
Eletricidade: Painel Fotovotaico

Exterior

Jardim
Jacuzzi
Proximidade: Praia
Zona comercial
Restaurantes
Cidade
Hospital
Farmácia
Transportes Públicos
Escolas

MORADIA DE NOVA CONSTRUÇÃO T4 COM VISTA MAR NO PORTO DE MÓS , LAGOS

Ameijeira

Descrição detalhada

Magnifica moradia T4 com vista mar, localizada numa das zona mais prestigiadas da cidade de Lagos, Porto de Mós. Uma moradia de 3 pisos (rés-do-chão, 1º piso e cave), é caracterizada por uma construção moderna com amplas áreas.
Esta moradia dispõe de um jardim, piscina, garagem, 7 casas de banho, elevador, cozinha, lavandaria, sala de estar/jantar, . 4 quartos en- suite, espaço de escritório, sala técnica, sala de arrumações e um espaço com 120 m2 com pré- instalação de sauna , jacuzzi e cinema.

EXTERIOR

No exterior desta moradia . dispõe de um jardim , piscina, terraço, uma garagem com 3 lugares de estacionamento e arrumação.

RÉS-DO-CHÃO

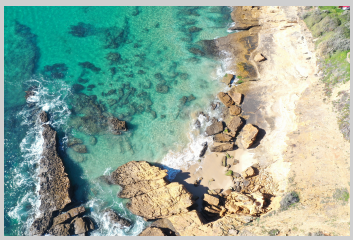
No rés-do-chão desta moradia encontra-se os 4 quartos en-suite, todos os quartos com amplas e iluminadas áreas, que dispõem de uma casa de banho privada e uma casa de banho de serviço do piso. . Todos os quartos têm acesso ao terraço na zona da piscina . e jardim.

1º PISO

O 1º piso é distribuído por uma sala de estar/jantar com plano aberto para a cozinha, duas casas de banho de serviço, um espaço escritório e terraço com vista panorâmica para a praia do Porto de Mós e para a zona da piscina.

SALA DE ESTAR/JANTAR

Com uma área ampla a sala de estar encontra-se em plano aberto com a sala de jantar, equipada de ar- condicionado por conduta e lareira , com acesso direto a um terraço com



Moradia de construção moderna localizada numa das zonas mais prestigiadas da cidade de Lagos, Porto de Mós.
Uma nova construção de 3 pisos com jardim, piscina e garagem.

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

equipada, com áreas e bancadas amplas, com acesso ao terraço e à lavandaria.

CAVE

Na cave dispõe . de estacionamento para 3 carros e 2 espaços para arrumações. . Uma sala técnica, espaço com 120 m2, para multiuso com pré- instalação de sauna, jacuzzi e área de cinema.

Esta moradia dispões de um elevador que lhe permitirá acesso a todos os andares.

CARACTERISTICAS GERAIS

ÁREA DO TERRENO : 1099,85 m2;

ÁREA BRUTA: 550,00 m2.

ESPECIFICAÇÕES:

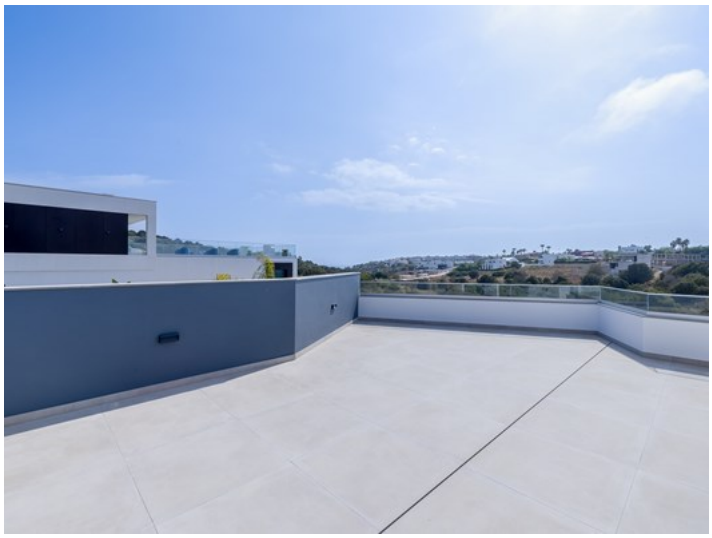
-Paneis solares e fotovoltaicos;
-Ar- condicionado por conduta;
-Elevador com acesso a todos os pisos;
-Piso radiante com bomba de calor pré- equipada

LOCALIZAÇÃO

Esta moradia encontra-se localizada a uma curta distância da Praia do Porto de Mós e o centro dia cidade de Lagos fica a 5 minutos de carro. Numa localização calma e serena, a uma curta distancia de todas as comodidades.

Marque a sua visita!

REF:C3830



Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties