MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

MORADIA V4 EXCLUSIVA E CONTEMPORÂNEA COM VISTA MAR, NO FUNCHAL, LAGOS

Lagos

4 | 5 | 370 m² | 10000 m² | D CLASSE ENERGÉTICA

3 250 000 €

Ref. C3826

Geral

Ano construção: 2012
Vista campo
Vidros duplos
Orientação solar: Sul
Garagem
Vista: Vista mar
Elevador
Certificação energética: D
Varanda
Abastecimento Água: Rede

Interior

Exterior

MORADIA V4 EXCLUSIVA E CONTEMPORÂNEA COM VISTA MAR, NO FUNCHAL, LAGOS

Lagos

Descrição detalhada

Características da Propriedade:

Localizada numa zona elevada e muito tranquila do Funchal com belas vistas sobre o mar e o campo. Apenas a 5 minutos de carro do Boavista Golf e a 5 minutos de carro da praia e do centro histórico da cidade de Lagos.

Propriedade única que oferece um estilo de vida luxuoso . com 10.000 m2 de privacidade.

Terreno: 10.000 m2. Área total de construção: 290 m2 casa + 80 m2 cave = 370 m2. Construída em: 2012.

Atualmente em fase de ampliação e totalmente modernizada / renovada com materiais de qualidade topo de gama. Janelas do chão ao teto com muita luz natural e ótimo isolamento térmico e acústico. A moradia tem um elevador para fácil acesso da cave ao 1º andar.

R/C: hall de entrada, WC de serviço, ampla sala de estar, sala de jantar, cozinha totalmente equipada, 1 quarto com casa de banho privativa, grandes terraços, piscina e jardim

1º andar: 3 quartos todos com casa de banho privativa, todos com acesso ao seu próprio terraço.

CAVE: Garagem para 2 carros e uma grande área para arrumos ou sala de jogos, etc.

Quer esteja à procura de uma residência permanente ou de uma casa de férias, esta moradia é o local perfeito para si.

Lagos está historicamente associada aos Descobrimentos Portugueses, sendo hoje um dos mais atrativos centros turísticos do Algarve, com praias e património cultural e religioso de exceção, assim como uma vida noturna de grande dinamismo. O centro histórico

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

é praticamente todo pedonal, proporcionando uma vasta oferta de estabelecimentos comerciais ou de interesse cultural, restaurantes, bares ou cafés.

Hoje, o maior atrativo de Lagos reside na abundância e beleza das suas praias. Podemos escolher entre longas extensões de dunas de areia da Meia Praia e praias mais pequenas e abrigadas, como a Praia do Camilo ou a Praia Dona Ana.
O aeroporto internacional de Faro fica apenas a uma hora de distância através da autoestrada A22.

Se está pronto para dar o próximo passo na realização do seu sonho de ter uma casa própria, entre em contacto connosco para agendar uma visita a esta Moradia. Estamos aqui para responder a todas as suas perguntas e ajudá-lo a tornar esta propriedade o seu próximo lar.

REF: . C3826

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties