MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

MORADIAS T5 AUTO-SUFICIENTES DE LUXO COM VISTAS SOBERBAS

4 | 5 | 350 m² | 989,45 m²

CLASSE ENERGÉTICA A+

2 350 000 €

Ref. C3577b

Geral

Vista: Vista mar
Vista cidade
Vista vila
Vidros duplos
Portão de garagem eléctrico
Vista praia
Vista piscina
Alarme
Estores eléctricos
Localização central

Interior

Exterior

Jardim
Jacuzzi
Proximidade: Praia
Campo golfe
Zona comercial
Restaurantes
Cidade
Transportes
Públicos
Piscina

MORADIAS T5 AUTO-SUFICIENTES DE LUXO COM VISTAS SOBERBAS

Descrição detalhada

Características das Moradias:

Seleção de Moradias de luxo e auto-suficientes, localizadas na Praia da Luz - Lagos, todas com vista de mar, jardim privativo, piscina aquecida e coberta.
Desenvolvidas com base no conceito de "Passive House" o projecto de elaboração foi feito a partir da ideia da sustentabilidade, com materiais muito mais eficientes do ponto de vista de eficiência energética, sendo que como projeto "chave na mão" o cliente poderá sempre ter a opção de personalizar a arquitetura e os acabamentos das moradias.

Conceito "Passive House" - Painéis solares térmicos e fotovoltaicos com baterias de acumulação, grelhador a gás, cisterna de aproveitamentos de aguas para rega, pintura ecológica sem emissão de químicos.
Na base deste conceito, está a utilização dos mais avançados sistemas de energia solar e gestão da água, as melhores tecnologias de isolamento, reduzindo os custos energéticos e criando uma vivência "Eco-Friendly", permitindo controlar a penetração solar, expondo as janelas à luz solar directa no Inverno e criando sombras no Verão.

Detalhes das Moradias:

Localização: Praia da Luz, Lagos
Área dos lotes de 989,45m2
Áreas de habitação de 350m2.
Vendidas mobiladas e equipadas (com opção de escolha)

Contacte-nos hoje para o seu investimento em um futuro mais sustentável.

Sobre a Praia da Luz:

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

de grande importância, sobretudo entre os séc. XIII e XVI. Uma marginal calcetada acompanha a frente de mar, oferecendo esplanadas solarengas e muita animação durante o verão. Ladeada por grandes palmeiras, esta via funde-se a poente com as muralhas da fortaleza originalmente construída para proteger a Igreja da Luz dos ataques de piratas do norte de África.
O aeroporto internacional de Faro fica apenas a uma hora de distância através da autoestrada A22, e o centro histórico da cidade de Lagos a menos de 15 minutos de carro.

REF: C3577b

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties