MARCELA Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

MORADIA COM EXCELENTES VISTAS 360º DO MAR E DO CAMPO

Burgau

5	5	654,6 m²	9240 m²	B CLASSE ENERGÉTICA

2 500 000 €

Ref. C3784

Geral

Ano construção: 2009
Vista campo
Vista urbanização
Vidros duplos
Ginásio
Vista: Vista mar
Vista piscina
Vista jardim
Portão de garagem eléctrico
Porta de segurança

Interior

Aquecimento
Lareira
Bomba de calor
Eletricidade: Rede
Ar condicionado
Painel
Fotovoltaico/Solar
Comunicação: Fibra

Exterior

Jardim
Piscina aquecida
Proximidade: Praia
Piscina
Acessibilidades: Estrada Alcatroada

MORADIA COM EXCELENTES VISTAS 360º DO MAR E DO CAMPO

Burgau

Descrição detalhada

Características da Propriedade:

Moradia de Luxo com Vista Panorâmica – Cama da Vaca

Descubra esta magnífica moradia de luxo situada numa localização exclusiva em Cama da Vaca, onde poderá desfrutar de deslumbrantes vistas de 360º sobre o mar e o campo.

Rés-do-chão:
Elegante hall de entrada

WC de serviço

Ampla sala de estar com excelente luminosidade

Sala de jantar e cozinha semiaberta totalmente equipada

Lavandaria e despensa

No exterior, pátio coberto com zona de refeições e BBQ, com acesso direto à piscina aquecida por painéis solares

Primeiro andar:
3 quartos, todos em suíte (com casa de banho privativa)

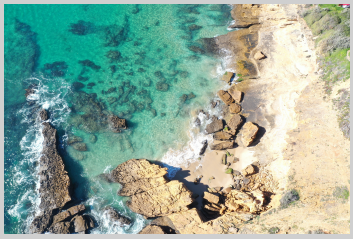
3 terraços privados com vistas deslumbrantes para o mar e a natureza envolvente

Cave:
Garagem espaçosa com capacidade para 4 a 5 carros

Escritório funcional

Quarto adicional

Sauna privativa



VIVENDA DE LUXO. T3 + 2 Numa localização exclusiva, com fantástica vista sobre o mar. R/C: Hall de entrada, WC, Sala estar espaçosa, sala jantar, Cozinha equipada, Lavandaria & despensa, Pátio coberto com zona de jantar e BBQ. 1º: 3 Quartos, 3 Casas banho privativas, 3 Terraços. CAVE: Garagem p/ 4 carros, Escritório, Quarto, Casa Banho, Ginásio. Piscina aquecida, Sauna, Lindo jardim com rega automática, Sauna. Ar condicionado e aquecimento central, Fibra internet.
Acessibilidade a pessoas de mobilidade reduzida

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

está localizada a menos de 5 minutos de carro da vila de Burgau.

Burgau, uma pequena vila no barlavento algarvio, foi outrora uma aldeia piscatória. Atualmente, vive sobretudo do turismo, sendo a sua maior atração a pequena Praia de Burgau, rodeada de falésias.
A vila de Burgau marca o início do Parque Natural do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina, que se estende ao longo da costa sul e oeste de Portugal, até ao concelho alentejano de Sines.
Todos os serviços, tais como lojas, supermercados, escolas, transportes públicos, serviços de saúde, campos de golfe, instalações desportivas, etc., são facilmente acessíveis. Pode chegar a . Lagos em menos de 10 minutos e Sagres em cerca de 20 minutos. . O aeroporto internacional de Faro fica apenas a uma hora de distância através da autoestrada A22.

Se está pronto para dar o próximo passo na realização do seu sonho de ter uma casa própria, entre em contacto connosco para agendar uma visita a esta propriedade. Estamos aqui para responder a todas as suas perguntas e ajudá-lo a tornar esta moradia o seu próximo lar.

Agende uma Visita e Não Perca Esta Oportunidade! . .

REF: . C3784

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties