MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

TERRENO RÚSTICO COM RUÍNA NO COTIFO, LAGOS

Colinas Verdes

0 | 0 | 337,2 m² | 19760 m²

N/A
CLASSE ENERGÉTICA

295 000 €

Ref. RC246

Geral

Ano construção: ant. 1951
Certificação energética: Isento
Próximo Cidade: Lagos
Vista: Vista campo
Abastecimento Água: Rede

Interior

Exterior

Proximidade:
Aeroporto
Serra
Praia
Campo golfe
Zona comercial
Restaurantes
Cidade
Campo
Hospital
Farmácia

TERRENO RÚSTICO COM RUÍNA NO COTIFO, LAGOS

Colinas Verdes

Descrição detalhada

Características do Terreno – Cotifo

Excelente oportunidade de investimento com este terreno rural de 19.760m², localizado no Cotifo, a apenas 15 minutos de carro de Lagos.

A propriedade inclui uma construção em estado de ruína com 337,20m² de área, registada antes de 1951, oferecendo assim potencial para . reconstrução, conforme a legislação aplicável.

O terreno é parcialmente arborizado com árvores de fruto, incluindo citrinos, amendoeiras, figueiras e videiras, criando um ambiente natural e acolhedor — ideal para quem valoriza a tranquilidade e o contacto direto com a natureza.

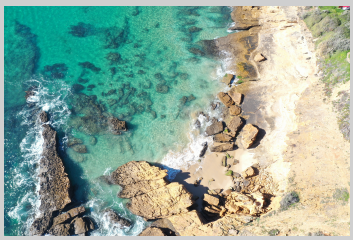
Conta ainda com um poço, com possibilidade de abastecimento através de água do canal.

Adquirir um terreno com ruína como este representa uma oportunidade única para desenvolver um projeto personalizado, seja uma residência rural ou um retiro em meio à natureza, numa das regiões mais encantadoras do Algarve.

Detalhes do Terreno:

Localização: Cotifo, Lagos
Tamanho do Terreno: 19.760m2
Área de Construção: 337,20m2

Esta é uma oportunidade única de investir em propriedade e construir a casa que sempre desejou num local com tudo o que precisa ao alcance da mão.



Terreno com 19.760m2 situado no Cotifo a cerca de 15 minutos de carro de Lagos. O terreno beneficia de uma construção em ruínas, com uma área de construção de 337,20m2, anterior a 1951.

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

informações:

O aeroporto internacional de Faro fica a menos de uma hora de distância através da autoestrada A22.

A propriedade está situada a 15 minutos da Meia Praia e do centro histórico de Lagos.

Uma ótima oportunidade para construir uma casa de família rural.

Marque já sua visita!

REF: . RC246

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties