MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

MORADIA COM 3 QUARTOS , PISCINA & CHALÉ COM DESLUMBRANTE VISTA MAR, SALEMA

Salema

3 | 3 | 320,53 m² | 4640 m² | CLASSE ENERGÉTICA C

2 300 000 €

Ref. C3746

Geral

Ano construção: 2002
Vista campo
Vista praia
Vista jardim
Curta distância a pé da praia
Vista: Vista mar
Vista montanha
Vista vila
Vidros duplos
Certificação energética: C

Interior

Lareira
Eletricidade: Rede

Exterior

Jardim
Proximidade: Serra
Praia
Campo golfe
Restaurantes
Cidade
Campo
Hospital
Transportes
Públicos
Escolas

MORADIA COM 3 QUARTOS , PISCINA & CHALÉ COM DESLUMBRANTE VISTA MAR, SALEMA

Salema

Descrição detalhada

Características da Propriedade:

A propriedade está inserida num terreno com 4640m2, situada na bonita aldeia da Salema, possui 1 moradia e um chalé.

Ano Construção: 2002

A moradia principal com 255,53m2, está situada no topo da colina, oferecendo vistas deslumbrantes sobre o oceano, o areal, a aldeia e a montanha.
É composta por um salão com lareira, muito amplo com janelas a toda a volta, uma cozinha, despensa e 1 casa de banho.
No piso inferior encontramos 3 quartos, 2 casas de banho e uma área técnica.
Beneficia ainda de terraço coberto, garagem e piscina.

O chalé com 65m2, situa-se na parte inferior do terreno é composto por: Sala, cozinha, 2 quartos, 1 casa de banho.

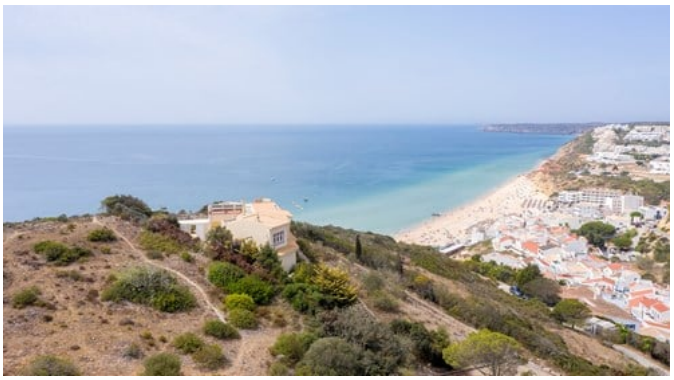
Painéis solares, água da rede, fossa séptica.

Detalhes da Propriedade:

Localização: Salema, Budens
Tamanho do Terreno: 4640m2
Área construída da moradia: 255,53m2
Área construída do chalé: 65m2

Imóvel com enorme potencial!
EXCELENTE OPORTUNIDADE DE INVESTIMENTO!

A praia associa-se à povoação da Salema, pequena vila piscatória, e funciona também como porto de pesca, estando o troço central da praia ocupado por embarcações e respetivas artes de pesca.



Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

a praia torna-se mais isolada e tranquila, enquadrada por arribas ocres muito esculpidas. Podem observar-se, nestas paredes rochosas, pegadas de dinossauros carnívoros bípedes que povoaram esta região há cerca de 140 milhões de anos.

O aeroporto internacional de Faro fica a pouco mais de uma hora de distância através da autoestrada A22.

Se está pronto para dar o próximo passo na realização do seu sonho de ter uma casa própria, entre em contacto connosco para agendar uma visita à propriedade. Estamos aqui para responder a todas as suas perguntas e ajudá-lo a tornar esta moradia o seu próximo lar.

Agende uma Visita e Não Perca Esta Oportunidade! . .

REF: C3746

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties