MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

# TERRENOS URBANOS ENTRE A SALEMA E CAMPO DE GOLFE PARA VENDA, BUDENS

**Salema**

0 | 0 | 155 m² | 171,9 m²

**120 000 €**

Ref. U481

## Geral

Vista: Vista campo
Próximo Cidade: Budens e Salema

Abastecimento Água: Rede
Próximo Mar/ Praia: Salema

## Interior

Eletricidade: Rede

## Exterior

Proximidade: Praia
Campo golfe
Acessibilidades: Estrada Alcatroada

# TERRENOS URBANOS ENTRE A SALEMA E CAMPO DE GOLFE PARA VENDA, BUDENS

**Salema**

## Descrição detalhada

Características do Terreno:

Lotes urbanos situados numa urbanização calma e residencial apenas a 5 minutos de carro da aldeia piscatória da Salema, com uma das mais belas praias do Algarve, e do Campo de Golfe do Parque da Floresta.
Os lotes estão situados numa posição elevada com lindas vistas panorâmicas. .
Os terrenos são servidos por rede elétrica, água da rede e comunicações.

A área de construção permitirá em cada lote é de 155m2 para uma casa em banda com dois pisos mais uma cave.

Detalhes dos Terrenos:

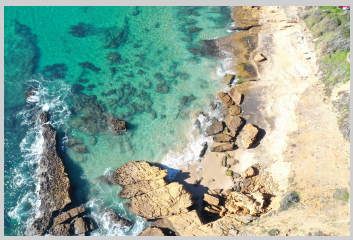
Localização: Salema, Vila do Bispo
Áreas dos lotes: de 171,90m2 a 195,90m2
Capacidade de Construção: 155m2

INCLUI PROJETO APROVADO.

Esta é uma oportunidade única de investir em propriedade e construir a casa que sempre desejou num local com tudo o que precisa ao alcance da mão.

Acerca de Salema:

A praia associa-se à povoação da Salema, pequena vila piscatória, e funciona também como porto de pesca, estando o troço central da praia ocupado por embarcações e respetivas artes de pesca.
Na Salema existem ruínas de uma “villa” romana e de uma fábrica de conservas de peixe, o que atesta a longa tradição piscatória do local.
A praia tem um agradável passeio marginal e algumas esplanadas sobre o mar. O areal é amplo, com mais de 1 km



Lotes urbanos situados numa urbanização calma e residencial a apenas 5 minutos de carro da aldeia da Salema, com uma das mais belas praias do Algarve, e do Campo de Golfe do Parque da Floresta.  Os lotes estão situados numa posição elevada com lindas vistas panorâmicas.


**Para agendar uma visita por favor contacte:**

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

**www.marcelaproperties.com**

**@marcelapropriedades**

**@marcelaproperties**

pegadas de dinossauros carnívoros bípedes que povoaram esta região há cerca de 140 milhões de anos.

Outras informações:

O centro histórico de Lagos fica a 25 minutos de carro.

O aeroporto internacional de Faro fica a pouco mais de uma hora de distância através da autoestrada A22.

Se está pronto para dar o próximo passo na realização do seu sonho de ter uma casa própria, entre em contacto connosco para agendar uma visita ao terreno. Estamos aqui para responder a todas as suas perguntas e ajudá-lo a tornar este terreno o seu próximo lar.

Agende uma Visita e Não Perca Esta Oportunidade! . .

REF: . U481

**Para agendar uma visita por favor contacte:**

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

**www.marcelaproperties.com**

**@marcelapropriedades**

**@marcelaproperties**