MARCELA Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

PROPRIEDADE RUSTICA COM RUINA PARA RECONSTRUÇÃO, BENSAFRIM

Bensafrim

0 | 0 | 80 m² | 34460 m²

N/A CLASSE ENERGÉTICA

280 000 €

Ref. RC237

Geral

Ano construção: - 1951
Certificação energética: Isento
Abastecimento Água: Rede
Vista: Vista campo
Orientação solar: Sul

Interior

Comunicação: Telefone (Linha)
Eletricidade: Rede

Exterior

Proximidade: Campo

PROPRIEDADE RUSTICA COM RUINA PARA RECONSTRUÇÃO, BENSAFRIM

Bensafrim

Descrição detalhada

Características do Terreno:

Esta é uma propriedade rural com 34.460m2, com a existência de uma construção rural para habitação de 80m2, que se encontra em estado bastante degradado.
Em concordância com o Plano Diretor Municipal de Lagos deverá ser possível a reconstrução da moradia até 300m2 em 1 piso.
A propriedade encontra-se em terreno ondulado oferecendo bonitas vistas de campo.

Com boas acessibilidades e exposição solar a sul, perto da Barragem da Bravura. . Situa-se numa zona muito tranquila, mas a cinco minutos do centro da vila de Bensafrim.
A propriedade é servida por rede elétrica, água da rede e comunicações.

A compra de um terreno rural com uma ruína pode ser um projeto emocionante para quem procura uma experiência de renovação ou construção personalizada em um ambiente rural encantador como Bensafrim.

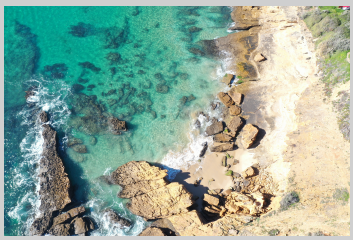
Detalhes do Terreno:

Localização: Bensafrim, Lagos
Tamanho do Terreno: 34.460m2
Capacidade de Construção: até 300m2 em 1 piso

Sobre Bensafrim:

A vila de Bensafrim está localizada no bonito Barlavento Algarvio, caracterizada pelo seu alvo casario de barra colorida em redor de janelas e portas, rematado pela típica chaminé rendilhada do Algarve, herança de um passado de forte ocupação Muçulmana.

A freguesia tem sabido manter a sua ruralidade, produzindo



Esta é uma propriedade rural com a existência de uma construção rural para habitação, encontrando-se em estado bastante degradado. Em concordância com o Plano Diretor Municipal de Lagos deverá ser possível a reconstrução da moradia até 300m2 em 1 piso. A propriedade encontra-se em terreno ondulado oferecendo bonitas vistas de campo. Com boas acessibilidades e exposição solar a sul, perto da Barragem da Bravura. Tranquilo. A propriedade é servida por rede elétrica, água da rede e comunicações.

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

e turístico da região Algarvia nas últimas décadas.

Esta é uma oportunidade única de investir em propriedade e construir a casa que sempre desejou num local com tudo o que precisa ao alcance da mão.

Outras informações:

O aeroporto internacional de Faro fica a menos de uma hora de distância através da autoestrada A22.

A propriedade está situada a 15 minutos da Meia Praia e do centro histórico de Lagos.

Se está pronto para dar o próximo passo na realização do seu sonho de ter uma casa própria, entre em contacto connosco para agendar uma visita ao terreno. Estamos aqui para responder a todas as suas perguntas e ajudá-lo a tornar este terreno o seu próximo lar.

Agende uma Visita e Não Perca Esta Oportunidade!

REF: . RC237

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties