MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

CASA RURAL ANTIGA RESTAURADA, ALFAMBRAS

Alfambras

2 | 1 | 108 m² | 700 m²

F CLASSE ENERGÉTICA

375 000 €

Ref. C3884

Geral

Ano construção: anterior 1965
Certificação energética: F
Próximo Mar/ Praia: Praia do Canal

Vista: Vista campo
Próximo Cidade: Bordeira e Aljezur Bordeira e Amado

Interior

Aquecimento

Mobilado: Sim

Exterior

Proximidade: Praia
Restaurantes
Cidade
Escolas
Acessibilidades: Estrada Terra Batida

CASA RURAL ANTIGA RESTAURADA, ALFAMBRAS

Alfambras

Descrição detalhada

Características da propriedade:

Esta casa rural em banda de 108m2, cuidadosamente restaurada, inserida num lote de 700m2, numa localização tranquila na área desejável de Alfambras, com fácil acesso a Aljezur, Lagos e à praia de Vale Figueiras de a praia do Canal.

Mantendo algumas das características originais de uma casa antiga para adicionar ao carácter tipicamente Algarvio, a propriedade foi completamente renovada. As novas características incluem um novo telhado, persianas internas de madeira e janelas de vidro duplo com inclinação e rotação. As portas originais dos quartos e da cozinha foram mantidas, assim como a chaminé da cozinha, de estilo antigo, que serve de exaustor para o forno e a placa de fogão, e os azulejos tipicamente portugueses no chão da cozinha.

Há um quarto duplo na frente da propriedade e outro quarto duplo nas traseiras. A porta da frente abre-se para a sala de estar que conduz à pequena sala de jantar que conduz à cozinha equipada com uma porta para o terraço das traseiras. Existe uma despensa/arrecadação que conduz à casa de banho com duche.

A propriedade só dispõe de eletricidade, não tem gás e não tem aquecimento centralizado (só radiadores elétricos). Fica no meio de 3 propriedades.

Sendo vendida totalmente mobilada, é uma perfeita casa de férias e/ou propriedade para aluguer, estando tão perto das maravilhosas praias do Barlavento Algarvio.
A casa dispõe de licença para Alojamento Local.

Detalhes

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

da propriedade:
Localização da propriedade: Alfambras, Aljezur
Área total da propriedade: 700m2
Área de construção: 108m2

Praias inseridas no Parque Natural do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina, são dotadas de uma fauna e flora únicas. De salientar os extensos areais e uma paisagem envolvente de falésias recortadas e dunas. Ambiente ideal para a prática de Surf, com muitas ondas e poucos surfistas.

Se está pronto para dar o próximo passo na realização do seu sonho de ter uma casa própria, entre em contacto connosco para agendar uma visita à propriedade. Estamos aqui para responder a todas as suas perguntas e ajudá-lo a tornar este terreno o seu próximo lar.

Marque já a sua visita!!

REF: . C3884

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties