MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

IMPRESSIONANTE MORADIA COM TRÊS QUARTOS E VISTA PARA O MAR; VALE DA TELHA

Vale da Telha

3 | 2 | 237,99 m² | 1087 m²

CLASSE ENERGÉTICA B-

695 000 €

Ref. C3885

Geral

Ano construção: 2008
Vista jardim
Terraço
Abastecimento Água: Rede
Próximo Mar/ Praia: Arrifana e Monte Clérigo
Vista: Vista urbanização
Certificação energética: B-
Garagem
Próximo Cidade: Aljezur

Interior

Eletricidade: Rede

Exterior

Jardim
Proximidade: Praia
Restaurantes
Cidade
Campo
Farmácia
Transportes Públicos
Escolas
Piscina
Acessibilidades: Estrada Alcatroada

IMPRESSIONANTE MORADIA COM TRÊS QUARTOS E VISTA PARA O MAR; VALE DA TELHA

Vale da Telha

Descrição detalhada

Características da Propriedade:

Esta impressionante propriedade de dois andares de três quartos com piscina, garagem separada, terraço com vista para o oceano distante localizado em um grande terreno de 1087m2 na popular Urbanização do Vale da Telha.
Esta propriedade virada a sul é composta por:
Rés-do-chão - hall de entrada que conduz ao corredor com dois quartos duplos (um usado como escritório) e casa de banho com duche; porta que conduz a uma acolhedora sala de estar com recuperador de calor e através do adorável terraço envidraçado ensolarado (com aquecimento elétrico por baixo do chão) com portadas.
Sala de jantar ensolarada com portadas para o terraço traseiro e piscina. Cozinha separada e equipada.
Primeiro andar - quarto principal com casa de banho en-suite com terraço.
Garagem espaçosa separada com WC.
A propriedade beneficia de aquecimento central a gás, janelas e portadas com vidros duplos, toalheiros aquecidos em ambas as casas de banho, aquecimento solar de água.
Jardim murado fechado com estacionamento fora da estrada; jardim de baixa manutenção.
Construído em 2008 e muito bem conservado.
Sendo vendida totalmente mobilada, esta propriedade muito atrativa tem de ser vista para ser totalmente apreciada. Uma fabulosa casa de férias ou residência habitual para uma família numa localização desejável, muito perto da costa e dos trilhos para caminhadas ao longo das falésias. A 10 minutos de carro das praias de

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Monte Clérigo e Arrifana.
Detalhes da propriedade:
Localização da propriedade: Vale da Telha, Aljezur
Área total do terreno: 1087m2
Área total de construção: 237,99
Ano de construção: 2008

Localizada entre as praias da Arrifana e Monte Clérigo, com um importante lugar histórico, Atalia, de onde se tem uma vista incrível desta deslumbrante costa. A urbanização está a ser desenvolvida há mais de 30 anos, resultando numa grande variedade de estilos e idades de casas. Atualmente, não é permitida a construção, apesar de existirem muitos lotes vagos. As comodidades são dois pequenos supermercados, uma padaria, vários restaurantes e cafés, muitas escolas de surf/lojas.
Praias inseridas no Parque Natural do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina, são dotadas de uma fauna e flora únicas. De salientar os extensos areais e uma paisagem envolvente de falésias recortadas e dunas. Ambiente ideal para a prática de Surf, com muitas ondas e poucos surfistas.

Se está pronto para dar o próximo passo na realização do seu sonho de ter uma casa própria, entre em contacto connosco para agendar uma visita a esta moradia. Estamos aqui para responder a todas as suas perguntas e ajudá-lo a tornar esta propriedade o seu próximo lar.

Agende uma Visita e Não Perca Esta Oportunidade!

REF: . C3885

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties