MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

RUÍNA PARCIALMENTE RENOVADA COM TERRENO PERTO DE MARMALETE

Marmelete

4 | 1 | 240 m² | 105720 m² | CLASSE ENERGÉTICA C

529 000 €

Ref. C3862

Geral

Ano construção: anterior a 1951
Vista montanha
Orientação solar: Sul
Próximo Cidade: Marmelete e Aljezur
Vista: Vista campo
Certificação energética: C
Oeste
Próximo Mar/ Praia: Amoreira

Interior

Exterior

RUÍNA PARCIALMENTE RENOVADA COM TERRENO PERTO DE MARMALETE

Marmelete

Descrição detalhada

Características da Propriedade:

Na propriedade encontramos uma ruína de 240 m2 parcialmente renovada, situada num local elevado e tranquilo, com mais de 10 hectares de terreno com fontes naturais de água e vistas deslumbrantes sobre o campo ondulante.
A parte renovada da propriedade é composta por uma espaçosa sala de jantar, sala de estar e cozinha em plano aberto com uma grande lareira (ventilada para o quarto) e decoração em pedra; quarto duplo com uma divisão (ainda por renovar) para uma casa de banho en-suite. O telhado foi renovado e está isolado.
A outra parte da propriedade é composta por 4 divisões e ainda está por renovar.
Construída antes de 1951, a construção é de Taipa e pedra (materiais naturais e ardósia).

A propriedade tem fontes naturais de água (nascente e rio), tanque de irrigação, eletricidade solar. O terreno está em socalcos à volta da propriedade com sobreiros, oliveiras e árvores de fruto. Existe uma outra ruína entre a moradia principal e a ribeira, assim como também tem um deck para yoga, . e também um tipi, uma autocaravana e uma caravana para serem utilizadas como alojamento.. O terreno está numa área protegida sem vizinhos - o local perfeito para estar em harmonia com a natureza, mas com fácil acesso a Aljezur e Marmalete.

É um autêntico paraíso, acessível por uma estrada de terra batida (não é necessário tração às 4 rodas) para um estilo de vida tranquilo e de qualidade. Ótimo investimento

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

para turismo rural, . retiros de yoga e meditação, etc

Detalhes da propriedade:

Localização: Marmelete, Monchique
Tamanho do Terreno: 105.720m2
Capacidade de Construção: 240m2

A compra de um terreno rural com uma ruína pode ser um projeto emocionante para quem procura uma experiência de renovação ou construção personalizada em um ambiente rural encantador como Marmelete.

Se está pronto para dar o próximo passo na realização do seu sonho de ter uma casa própria, entre em contacto connosco para agendar uma visita a esta propriedade. Estamos aqui para responder a todas as suas perguntas e ajudá-lo a tornar esta propriedade o seu próximo lar.

Agende uma Visita e Não Perca Esta Oportunidade! . .

REF: . C3862

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties