MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

MORADIA MODERNA T4 COM PISCINA, GARAGEM E VISTAS PARA O MAR - ESPARTAL

Monte Clérigo

4 | 5 | 247 m² | 495 m²

CLASSE ENERGÉTICA A

899 000 €

Ref. C3818

Geral

Ano construção: 2023
Vista montanha
Vista urbanização
Vidros duplos
Curta distância a pé da praia
Vista: Vista campo
Vista piscina
Propriedade em primeira linha
Portão de garagem eléctrico
Localização central

Interior

Aquecimento
Roupeiros
Comunicação: Telefone (Linha)
Ar condicionado
Painel Fotovoltaico/Solar
Eletricidade: Rede

Exterior

Jardim
Proximidade: Praia
Restaurantes
Cidade
Campo
Piscina
Acessibilidades: Estrada Alcatroada

MORADIA MODERNA T4 COM PISCINA, GARAGEM E VISTAS PARA O MAR - ESPARTAL

Monte Clérigo

Descrição detalhada

Características da Moradia:

Esta elegante moradia moderna com 4 quartos com 247m2 encontra-se num lote bem posicionado de 495m2 com piscina e garagem com vistas distantes para o mar a partir das varandas do piso superior, a moradia está localizada na urbanização do Espartal a uma curta distância a pé das praias de Monte Clérigo e Amoreira.

A propriedade é composta por:

Rés-do-chão - hall de entrada, cozinha espaçosa e semi equipada em plano aberto para a sala de jantar, sala de estar com acesso à piscina, dois quarto en-suite, sendo que um dos quartos também possui acesso à piscina.

1º piso - dois quartos e/s com terraços espaçosos com vistas para o oceano.

Cave: Garagem com portão elétrico. Ar condicionado em toda a casa.

Aquecimento da água por painel solar. A zona da piscina beneficia de um . chuveiro e BBQ.

Detalhes da propriedade:

Localização: Urbanização do Espartal, Aljezur
Tamanho do Terreno: 495m2
Área . de Construção: 247m2 em 2 pisos
Ano de construção: 2023

Uma propriedade única numa localização muito desejável. A visita é altamente recomendada.

A urbanização do Espartal é uma das poucas comunidades localizadas dentro do Parque Natural da Costa Vicentina e

Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

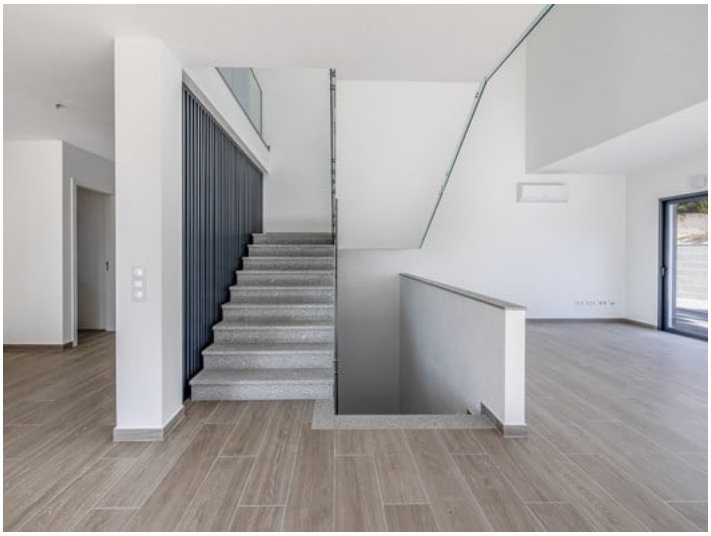
no Parque Natural do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina, são dotadas de uma fauna e flora únicas. De salientar os extensos areais e uma paisagem envolvente de falésias recortadas e dunas. Ambiente ideal para a prática de Surf, com muitas ondas e poucos surfistas.

Supermercados, serviços médicos, cafés, lojas e um mercado semanal de agricultores estão a poucos minutos de carro. A escola internacional fica a uns 15 minutos. Pode chegar no Aeroporto de Faro em pouco mais de uma hora.

Se está pronto para dar o próximo passo na realização do seu sonho de ter uma casa própria, entre em contacto connosco para agendar uma visita a esta propriedade. Estamos aqui para responder a todas as suas perguntas e ajudá-lo a tornar esta moradia o seu próximo lar.

Agende uma Visita e Não Perca Esta Oportunidade! . .

REF: . C3818



Para agendar uma visita por favor contacte:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties